

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 85107 St. Veit in Deferegggen EINLAGEZAHL 150
BEZIRKSGERICHT Lienz

Letzte TZ 137/2013

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
2159	G GST-Fläche *	682	
	Bauf. (Gebäude)	346	
	Bauf. (Nebenf.)	26	
	Gärten	310	Gsaritzen 12

***** A2 *****

- 1 a 504/1986 Kaufvertrag 1986-01-31 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 1131/1 aus EZ 77, Einbeziehung in Gst .168
- 3 a 565/2009 Denkmalschutz hins altes Gemeindehaus auf Gst 2159
- 5 a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 1131/1 2148 aus EZ 77 49, Einbeziehung in Gst 2159
- 6 a 20251/2012 Verwalter der Liegenschaft gemäß § 19 WEG 2002: Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH, Beda Weber-G. 18, 9900 Lienz
- 7 a 20251/2012 Grunddienstbarkeit Gehen auf Gst 2148 für Gst 2159

***** B *****

2 ANTEIL: 101/623

Raiffeisenbank Defereggental eGen (FN 41221w)

ADR: Innerrotte 38, St. Jakob 9963

- a 1281/1986 Kaufvertrag 1986-07-21 Eigentumsrecht
- c 20251/2012 Namensänderung
- d 20251/2012 Wohnungseigentum an Geschäftsraum TOP 6

9 ANTEIL: 49/623

Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH (FN 39397m)

ADR: Beda-Weber-Gasse 18, Lienz 9900

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Wohnung TOP 1
- c 137/2013 Veräußerungsverbot
- d 137/2013 Belastungsverbot

10 ANTEIL: 52/623

Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH (FN 39397m)

ADR: Beda-Weber-Gasse 18, Lienz 9900

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Wohnung TOP 2
- c 137/2013 Veräußerungsverbot
- d 137/2013 Belastungsverbot

11 ANTEIL: 109/623

Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH (FN 39397m)

ADR: Beda-Weber-Gasse 18, Lienz 9900

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Wohnung TOP 3
- c 137/2013 Veräußerungsverbot
- d 137/2013 Belastungsverbot

12 ANTEIL: 53/623

Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH
(FN 39397m)

ADR: Beda-Weber-Gasse 18, Lienz 9900

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Wohnung TOP 4
- c 137/2013 Veräußerungsverbot
- d 137/2013 Belastungsverbot

13 ANTEIL: 74/623

Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH
(FN 39397m)

ADR: Beda-Weber-Gasse 18, Lienz 9900

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Wohnung TOP 5
- c 137/2013 Veräußerungsverbot
- d 137/2013 Belastungsverbot

14 ANTEIL: 5/623

Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH
(FN 39397m)

ADR: Beda-Weber-Gasse 18, Lienz 9900

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Autoabstellplatz 1 TOP 9
- c 137/2013 Veräußerungsverbot
- d 137/2013 Belastungsverbot

15 ANTEIL: 5/623

Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH
(FN 39397m)

ADR: Beda-Weber-Gasse 18, Lienz 9900

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Autoabstellplatz 2 TOP 10
- c 137/2013 Veräußerungsverbot
- d 137/2013 Belastungsverbot

16 ANTEIL: 5/623

Osttiroler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft regGenmbH
(FN 39397m)

ADR: Beda-Weber-Gasse 18, Lienz 9900

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Autoabstellplatz 3 TOP 11
- c 137/2013 Veräußerungsverbot
- d 137/2013 Belastungsverbot

17 ANTEIL: 31/623

Gemeinde St. Veit in Deferegggen

ADR: Gemeindeamt, Gsaritzen 28, St. Veit in Deferegggen 9962

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Geschäftsraum TOP 7

18 ANTEIL: 139/623

Agrargemeinschaft St. Veit in Deferegggen

ADR: Gritzen 18, St. Veit in Deferegggen 9962

- a 20251/2012 Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14 Eigentumsrecht
- b 20251/2012 Wohnungseigentum an Geschäftsraum TOP 8

***** C *****

4 a Stand 1909 293/1910 246/1959 247/1959 995/1969 851/1986

20251/2012

DIENSTBARKEIT gemeinsame Wasserdurchleitung

- durch Gst 2159 (Tfl Gst 1131/1)
zum Brunnen auf Gst .167/1 .167/2 .167/3
für EZ 29 81
- 5 a 20251/2012 Benützungsregelung gem § 17 WEG 2002 gemäß
Wohnungseigentumsvertrag 2012-02-14
- 6 a 20251/2012
DIENSTBARKEIT Gehen gemäß Pkt 15 Kaufvertrag 2012-02-14 auf
Gst 2159 für Gst 2148
- 7 auf Anteil B-LNR 9 bis 16
- a 21625/2012 Schuld- und Pfandurkunde 2012-10-11
PFANDRECHT EUR 300.000,--
1,57 % Z, 1 % VZ, 2,57 % ZZ, NGS EUR 30.000,-- für
Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft m.b.H. (FN 116309v)
- 8 auf Anteil B-LNR 9 bis 16
- a 137/2013 Zusicherung Wbf. 2012-06-12
PFANDRECHT EUR 324.860,--
6 % Z, 5 % VuZZ, NGS EUR 32.486,-- für
Land Tirol
- 9 auf Anteil B-LNR 9 bis 16
- a 137/2013
VERÄUSSERUNGSVERBOT gemäß § 25 TWFG 1991 für Land Tirol
- 10 auf Anteil B-LNR 9 bis 16
- a 137/2013
BELASTUNGSVERBOT gemäß § 25 TWFG 1991 für Land Tirol

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS
